



Trends

GAZELLEN/2023

LIMBURG

*Het klassement van
de snelst groeiende
bedrijven van de regio*

EEN INITIATIEF VAN

Trends CHANGE THE GAME

MET DE STEUN VAN

Gimv

 **BNP PARIBAS
FORTIS**

 **Group S**

 **Robert Half®**

 **MOORE**

 **orange**

**VISIT
Wallonia
.be**

MET DANK AAN

**Trends
top** MARKETING & SALES DATA

kanaalZ

**VO
ka** Vlaams
netwerk van
ondernemingen

LIMBURG

Al het goede komt in drievoud, moeten ze bij Trixxo Jobs gedacht hebben. Al voor de derde keer op rij voert de uitzendgroep met hoofdkwartier in Hoeselt de ranking van de Trends Gazellen bij de grote bedrijven in de provincie Limburg aan. Mee op het podium staan Nexuzhealth, de Vlaamse marktleider in de creatie, de implementatie en het onderhoud van een gecentraliseerd elektronisch patiëntendossier, en het contactcenter Callexcell, een voormalige Trends Gazellen Ambassadeur.

Bij de Limburgse kmo's staat Oqema helemaal bovenaan. Het bijna honderdjarige bedrijf is actief in de internationale distributie van chemische grondstoffen en specialistische producten. Omdat het bedrijf in Duitse handen is, komt het niet in aanmerking voor de Ambassadeurstitel. Die gaat naar Coastair Chartering, een dienstenleverancier voor de luchthavensector. Het bedrijf heeft vestigingen in Tongeren en Luik.

Marc Swevers en Joke Debevere zijn de trotse Ambassadeurs bij de kleine bedrijven. De gedreven horecaondernemer maakte twintig jaar geleden een opvallende carrièreswitch en lanceerde zich in de vastgoedsector. Met succes, want in korte tijd bouwden ze een vastgoedgroep uit met vier kantoren en 22 werknemers.

Ook bij de grootste aanwerbers is het bijna allemaal Trixxo wat de klok slaat. Zowel het goud als het brons gaat naar twee vennoetschappen van de hr-groep. Tussen hen in staat de talentpartner Itzu Jobs met het zilver om de nek.

COÖRDINATIE JOZEF VANGELDER
EN DIRK VAN THUYNE

GROOTSTE AANWERBERS
TUSSEN 2017 EN 2021

1. Trixxo Jobs	906
2. Itzu Jobs	712
3. Trixxo IX	709
4. Qjobs Quality Jobs @ Work	321
5. H. Essers Logistics Company	223

AMBASSADEUR GROTE BEDRIJVEN: TRIXXO JOBS

‘Trixxo moet zeker 100 jaar worden’

In 2014 ging Luc Jeurissen van start met het uitzendbureau Trixxo Jobs. Het bedrijf is ondertussen uitgegroeid tot een toonaangevende speler in ons land en in Nederland. DIRK VAN THUYNE

“Al het goede komt in drievoud”, staat in de e-mailhandtekening van Luc Jeurissen. Daarmee verwijst hij naar de derde opeenvolgende Ambassadeurstitel van Trixxo Jobs. De oprichter en CEO van het uitzendbedrijf met hoofdkwartier in Hoeselt is trots op wat zijn team de voorbije jaren heeft gerealiseerd. “We hechten heel veel waarde aan deze trofee, omdat die gebaseerd is op bewezen, officiële cijfers”, reageert hij. “Het is een nationale erkenning voor onze medewerkers en het is ook belangrijk voor de branding van ons bedrijf. Naamsbekendheid is voor ons cruciaal, jaarlijks investeren we daarin 4 miljoen euro.”

Opggericht in 2014 nam Trixxo Jobs een vliegende start. Tussen 2017 en 2021 explodeerde de omzet van Trixxo Jobs van 10 miljoen tot 73 miljoen euro. “Het gaat om een combinatie van overnames en organische groei”, zegt Kristof Til-

kin, businesspartner bij Trixxo Jobs. “Naast de geografische expansie – met nieuwe kantoren – zijn we ons ook gaan nestelen in specifieke niches, zoals bedienden, bouw, evenementen enzovoort.” In het verleden deed Trixxo Jobs ook enkele overnames, onder leiding van CEO Frank Vliegen. Eerst voegde de Hasseltse horecaspecialist Vdet zich bij het team, in 2018 volgde de klapper met de acquisitie van Staffing, de Beringense specialist in contactcenters en veiligheidspersoneel.

In het najaar van 2022 kwam er een einde aan de samenwerking tussen Frank Vliegen en Luc Jeurissen. “Het was iets uit de privéfeer. Het had niets te maken met de resultaten of met de toekomstvisie over het bedrijf. In alle vriendschap hebben we afscheid genomen, maar ik mis mijn maatje. Frank was een echt cijferfenomeen en kon het allerbeste uit mensen halen.”

Tweede thuismarkt

Trixxo Jobs heeft 44 kantoren verspreid over Vlaanderen. “We hebben nog wat groeipotentieel in Oost-Vlaanderen, de Kempen en West-Vlaanderen. In principe gaan we dat doen via organische groei, maar in de kustprovincie is een

overname niet uitgesloten”, verklaart Jeurissen.

Bij de overname was Staffing al actief in Nederland. Dat maakte het bedrijf extra aantrekkelijk voor Luc Jeurissen. Op die manier moest hij daar niet helemaal van nul beginnen. “Nederland is uitgegroeid tot onze tweede thuismarkt. Vorig jaar hebben we in Utrecht een nieuw hoofdkwartier geopend.”

Het strategisch plan van Trixxo Jobs vermeldde om tegen 2025 de kaap van 250 miljoen euro te overschrijden. “Met een beetje geluk realiseren we die droom al dit jaar”, verklaart Jeurissen. “Afhankelijk van de marktevolutie – we verwachten dat die in september weer gaat aantrekken – zullen we in eigen land een omzet tussen 120 en 150 miljoen euro realiseren. In Nederland halen we zonder ongelukken 100 miljoen euro.”

Blik op Duitsland

In het plan stond ook de intrede op de Waalse markt ingepland voor 2025, maar Trixxo Jobs zette die stap vorig jaar. “Ze hebben mij over de streep moeten trekken, ik was er eerst niet voor te vinden. We zijn enkele grote klanten gevolgd. Dat we met onze diensten-



chequepoot daar al actief waren, was een grote troef”, vertelt Jeurissen. “Wallonië is een heel andere markt dan Vlaanderen.”

In Nederland ligt er de komende jaren nog heel wat werk op de plank, maar Jeurissen kijkt al verder. Over twee jaar wil hij ook naar Duitsland. “We zullen dat doen met een overname van een bedrijf met een zekere schaal-grootte en kennis van de lokale markt. Er liggen enkele dossiers op tafel van bedrijven met een omzet tussen 50 en 100 miljoen euro.” Over de financiering maakt hoofdaandeelhouder Jeurissen zich geen zorgen. “We hebben nog

LUC JEURISSEN
“We investeren elke euro winst in de groei van de bedrijvengroep.”

nooit een euro dividend uitgekeerd en zijn dat ook niet van plan. We investeren elke euro winst in de groei van de bedrijvengroep en we hebben al redelijk wat financiële slagkracht opgebouwd. Met de steun van onze bankiers kunnen we zo’n overnamedossier aan.”

Geen eendagsvlieg

Luc Jeurissen kijkt graag over de muren heen. Hij is een bestuurslid bij Voka en een actief lid bij VKW Limburg. Zo kwam hij in contact met het Truiense Ecobeton Water Technologies, dat op zoek was naar investeerders. Samen met de familie Essers stapte Jeurissen in het kapitaal. “Mijn ondernemersleven begon met een nikkelbedrijf en die liefde voor productie is nooit weggegaan. Vandaar mijn investering in Ecobeton. Ik ben ook ingestapt in een IT-bedrijf en een eigen opleidingskantoor. In al die bedrijven functioneer ik in de eerste plaats als klankbord.”

Jeurissen heeft al investeerders over de vloer gehad die met pakken euro’s zwaaien. “Dat is echt niet de bedoeling. Mijn zoon, Thomas, is al actief in het bedrijf. Trixxo mag geen eendagsvlieg zijn. Ik wil een bedrijf uitbouwen dat zeker honderd jaar oud wordt.”

DE METHODOLOGIE VAN DE TRENDS GAZELLEN

De Trends Gazellen zijn de snelst groeiende bedrijven. We bekijken de groei over een periode van vijf jaar. Voor deze editie vergelijken we 2021 met 2017. We berekenen de groei van drie variabelen: de toegevoegde waarde, het personeelsbestand en de cashflow in absolute en procentuele termen. Dat geeft zes deelrangschik-

kingen. De plaatsen op die deelrangschikkingen tellen we op, wat de eindscore oplevert. Een bedrijf dat alle zes deelrangschikkingen aanvoert, heeft de eindscore 6 en staat bovenaan in de eindrangschikking van de Gazellen. Hoe hoger de eindscore, hoe lager een onderneming noteert. Er gelden minimumvoorwaarden. Het bedrijf moet

minstens vijf jaar bestaan. Op de loonlijst van 2021 moeten minimaal tien werknemers staan. De toegevoegde waarde in 2021 bepaalt het onderscheid tussen een groot, een middelgroot en een klein bedrijf. De grote haalden een toegevoegde waarde van meer dan 5 miljoen euro, de middelgrote bleven tussen 1 en 5 miljoen euro,

en de kleine haalden minder dan 1 miljoen euro. De snelste honderd groeiers bij de grote bedrijven mogen zich Grote Gazellen noemen. De snelste honderd bij de middelgrote bedrijven zijn de Middelgrote Gazellen. De snelste vijftig bij de kleine bedrijven zijn de Kleine Gazellen. De Gazelle die in haar categorie de lijst aanvoert, is

niet altijd de winnaar. Een winnaar moet operationeel onafhankelijk zijn. Een dochterbedrijf van een buitenlandse onderneming komt ook niet in aanmerking. In elk nummer van Trends publiceren we de rangschikking van een Vlaamse provincie. We eindigen op 4 mei, met de lijsten voor België.

GROTE GAZELLEN TOP 50

'23	'22	Bedrijf	Punten	'23	'22	Bedrijf	Punten
1	1	Trixxo Jobs - Hoeselt Uitzendbureau	98	26	5	Borealis Kallo - Paal Innovatieve oplossingen in polyolefinen en basischemicaliën	335
2	X	Nexuzhealth - Hasselt Implementatie en onderhoud van elektronische patiëntendossiers	131	27	46	Brabantia S&L Belgium - Pelt Ontwerp, productie en verkoop van huishoudelijke producten	338
3	3	Callexcell - Kerkom-bij-Sint-Truiden Contactcenter	167	28	49	Stobart Automotive Belgium - Genk Autotransport	340
4	X	Primagaz Belgium - Tessenderlo Butaan- en propaangasspecialist	173	29	6	Enestia Belgium - Hamont-Achel Verwerking en verpakking van geneesmiddelen (groep UDG Healthcare)	346
5	X	Accuramed - Halen Leverancier van medische hulpmiddelen	174	30	60	Itzu Jobs - Hasselt Uitzendbureau	350
6	KMO 28	Sunward Europe Heavy Industry - Tessenderlo Groothandel in bouw- en graafmachines	186	31	X	Aperam Stainless Belgium - Genk Productie van roestvrij staal	354
7	KMO 1	Cyclis Bike Lease - Lommel Leasing en aanverwante diensten voor de fiets	211	32	KMO 23	Ocea International - Pelt Productie van zwembadafdekkingen	356
8	X	RoofTG Europe - Tongeren Productie van metalen dakpannen	217	32	29	C.P.E. - Genk Groothandel in dak- en gevelmaterialen	356
9	X	Trixxo IX - Hoeselt Dienstenchequebedrijf	225	34	X	Umami Catering - Genk Cateringbedrijf	363
10	7	Bechtle Brussels - Pelt IT-leverancier	231	35	KMO 5	Starline C.L.O. - Pelt Zwembaden	382
11	KMO 2	Floralux Ham - Ham Tuincentrum	245	36	17	APK Infra - Pelt Infrastructuurwerken, wegenbouw en telecom (groep Kerkhofs)	388
12	30	Konings - Zonhoven Drankenproducent	246	37	KMO 97	TDS Logistics - Tessenderlo Transportbedrijf	396
13	X	UgenTec - Hasselt Biotechssoftwarebedrijf	252	38	X	Vynova Belgium - Tessenderlo Productie van ethyleendichloride (EDC) en monovinylchloride (MVC)	398
14	37	Renewi Belgium - Lommel Afvalbeheer	254	39	53	Rymoplast - Lommel Recyclage van kunststof	400
15	KMO 65	P.V.S. - Stevoort Audiogroothandel	265	40	14	Qjobs Quality Jobs @ Work - Pelt Uitzend- en selectiebedrijf	401
16	33	Impermo - Stultjens - Sint-Truiden Verdeler van tegels, natuursteen en parket	268	41	X	Melexis Technologies - Tessenderlo Ontwikkeling en productie van computerchips	402
17	25	Alro - Dilsen Lakken van onderdelen voor de auto- en vrachtwagenindustrie	286	42	X	Graco Distribution - Maasmechelen Leverancier van producten en pakketten voor vloeistofbeheer	405
18	11	Meers Internationaal Transport - Lanaken Transportbedrijf	290	43	38	Vandersanden Steenfabrieken - Bilzen Producent van bakstenen	406
19	15	United Experts - Koersel Kennisnetwerk	298	44	12	Mobile Vikings - Hasselt Provider van mobiele diensten	412
20	X	Everstory Productions - Lommel Productiehuis	308	45	X	Van Cranenbroek - Oudsbergen Winkels voor doe-het-zelfmaterialen	420
21	16	Cegeka Groep - Hasselt IT-bedrijf	317	46	X	Pittsburgh Corning Europe - Tessenderlo Productie van cellenglas voor isolatie	424
22	19	Rajapack Benelux - Tongeren Verpakkingsmateriaal	322	47	X	Spaas Kaarsen - Hamont Kaarsenproducent	426
23	X	Brim - Munsterbilzen Uitbating van tankstations	325	48	X	SFIC - Kermt Isolatie en afwerkingsproducten	435
24	X	Greenyard Prepared Belgium - Bree Verwerking van verse groenten en fruit	330	49	X	Norbord - Genk Productie van panelen op houtbasis	450
25	20	Avnet Logistics - Tongeren Logistieke speler	332	50	69	Claes Distribution - Paal Groothandel voor slagerij en voedingsindustrie	453

AMBASSADEUR MIDDELGROTE BEDRIJVEN: COASTAIR CHARTERING

‘We kijken uit naar
een partner’

In korte tijd is Coastair Chartering, met hoofdkwartier in Tongeren, uitgegroeid tot een toonaangevende dienstverlener in de luchtvrachtsector. Pascale De Mieter en Ronny Samaey willen de stap naar het volgende niveau zetten. DIRK VAN THUYNE, FOTOGRAFIE EMY ELLEBOOG

Op een terrein van 2 hectare in het bedrijvenpark van Luik Logistics verschijnt binnenkort het nieuwe hoofdkwartier van Coastair Chartering. In het architectonische gebouw van 9.800 vierkante meter is plaats voor kantoren en een magazijn. De nieuwbouw staat symbool voor de snelle groei van de luchtvrachtspecialist, die eerder in Tongeren een magazijn van 8.000 vierkante meter heeft geopend bij Jacobs Transport. Om dicht bij de klant te zitten, opende Coastair Chartering ook al kantoren in Londen en Parijs. Luchtvracht is al jaren aan een opmars bezig en daar spint Coastair Chartering goed garen bij. “We bieden een uitgebreide waaier van diensten aan voor luchtvrachtagentschappen, verladers en luchtvaartmaatschappijen. Ook humanitaire organisaties zijn klant bij ons”, vertelt CEO Pascale De Mieter. “We maken het verschil door onze persoonlijke aanpak en transparantie. Dat is typisch voor een familiebedrijf als het onze.”

Van Oostende naar Luik

Haar partner Ronny Samaey begon in 1998 op de luchthaven van Oostende met een bedrijf gespecialiseerd in export- en importactiviteiten via de lucht. “Vanuit een klein kantoor met welgeteld één klant. Het internet stond nog in zijn kinderschoenen en de communicatie verliep nog via fax en

🗣️ **JÉROME BOLLAERS, PIERRE BEAUVE, RONNY SAMAËY EN PASCALE DE MIETER**
“Ondanks de digitalisering is luchtvracht in de eerste plaats een people business.”



tekstberichtjes”, lacht Samaey. Enkele jaren geleden besliste de politiek dat Vlaanderen vooral zou inzetten op zijn zeehavens, terwijl Wallonië zou investeren in de luchthavens. Dat was het sein voor Samaey om in 2011 te verhuizen naar de luchthaven van Luik waar het potentieel een pak groter was. Dat werd ook werkelijkheid, want intussen is Luik de vierde belangrijkste cargoluchthaven van Europa gemeten in volume vracht. 2019 was een belangrijk jaar voor Coastair Chartering, want toen kwam Pascale De Mieter aan het roer van het bedrijf te staan. Ze was haar carrière begonnen als stewardess bij Sabena en na het kapseizen van onze nationale luchtvaartmaatschappij in de luchtvracht gerold. De ervaring die ze opdeed bij het Israëlische CAL kwam goed van pas.

Jongere generatie

Als sleutel voor het succes wijzen De Mieter en Samaey naar hun team. “Ondanks de digitalisering is luchtvracht in de eerste plaats een people business. Het is allesbehalve een 9-to-5-baan. We zijn ontzettend trots op onze medewerkers die telkens die extra mijl willen doen”, benadrukt Pascale De Mieter. “De markt evolueert razendsnel en in de toekomst willen we de jongere generatie volop kansen geven. We beschouwen onze jonge directieleden zo goed als onze eigen kinderen.” Tot op vandaag heeft Coastair Chartering de snelle groei met eigen middelen gefinancierd. “We willen graag de stap naar een hoger niveau zetten en daarvoor kijken we uit naar een partner”, zegt Ronny Samaey. “Dat kan een puur financiële partij zijn, maar ook een sectorgenoot is welkom. Essentieel is dat ze het grootste respect voor onze mensen tonen.” 🗣️

MIDDELGROTE GAZELLEN TOP 25

'23	'22	Bedrijf	Punten
1	X	Oqema - Pelt Distributiebedrijf voor chemische grondstoffen	113
2	X	Coastair Chartering - Tongeren Dienstenleverancier in de luchtvaartsector	139
3	X	Mykla - Hasselt Ontwerp en distributie van cosmetica	140
4	20	W Group I - Diepenbeek Houthandel	200
5	26	Wim Claes Transport & Logistiek - Diepenbeek Transportbedrijf	236
6	X	Aquapura - Bree Aanleg van zwembaden	246
7	X	Innoser België - Diepenbeek Contractonderzoekorganisatie	299
8	X	IQ-Bouw - Hoelbeek Bouwbedrijf	305
9	7	Climatrix - Rotem Innovatieve verwarmings- en koelsystemen	328
10	X	Geybels Transport Service - Tessenderlo Transportbedrijf	330
11	10	Youston - Genk Digitalisering van archieven	338
12	X	Materialise Motion - Paal Orthopedische steunzolen op maat op basis van 3D-technologie	370
13	X	Encon - Bilzen Consultancybedrijf voor energiebesparingen	380
14	X	Lenzo - Zolder Houtschaverij	382
15	X	Bemax - Alken Productie van geprefabriceerde bouwproducten	399
16	71	Traflux - Houthalen Afvalinzameling via ondergrondse containers	405
17	X	D&G Fruit - Sint-Truiden Productie en verpakking van fruit	442
18	X	Induzz3 - Bilzen Dienstenleverancier in aandrijftechniek en industriële elektriciteit	444
19	85	Gervi - Maasmechelen Wellnesswinkels	450
20	X	Verkeers- & Veiligheidssignalisatie - Hasselt Verkeers- en veiligheidssignalisatie	475
21	31	Art d'Eau - Sint-Truiden Verkoop en plaatsen van keramische zwembaden	500
22	84	Schoofs - Borgloon Algemene bouwwerken	502
23	9	Theissen Training Systems International - Oudsbergen Ontwikkeling en bouw van trainingssystemen voor wapens	515
24	14	Nolmans Retail Support - Genk Ondersteunende diensten van de speelgoedketen ToyCHamp	518
25	X	Emli Retail - Genk Traiteur	527

KLEINE GAZELLEN TOP 25

'23	'22	Bedrijf	Punten
1	X	Swevers Marc Immobiliën - Heusden-Zolder Vastgoedmakelaar	87
2	KMO 56	Roggen Transport - Houthalen Transportbedrijf	154
3	X	Jacobs Cargo - Tongeren Transport- en logistiek bedrijf	159
4	X	Ambassify - Beringen Platform voor marketingcampagnes	221
5	X	Les Soeurs - Hasselt Webshop en damesmodewinkels	234
6	X	Out Of Use - Beringen Hergebruik en recyclage van materialen	246
7	X	Hamatra - Genk Transportbedrijf	260
8	X	Natu Fine Foods - Rotem Productie van smeersalades	265
9	X	Idearté - Aalst Communicatiebureau	272
10	X	He-Co Construct - Bocholt Algemene metaalwerken	279
11	X	Wopa - Riemst Intallatie van zonnepanelen, warmtepompen en thuisbatterijen	292
12	X	Freaks Tienen & Beauty - Herk-de-Stad Kapsalons	294
13	X	Poetskracht - Genk Schoonmaakbedrijf	299
14	X	Creatic - Pelt Digitaal agentschap	300
15	X	U&M Trans - Lommel Transportbedrijf	307
16	30	Tuinen Wirix - Zonhoven Tuinaanleg	313
17	15	The Water Purifier - Beverlo Specialist in waterbehandeling	334
18	X	Bouchet Stijn Tuinen - Tongeren Tuinontwerp en -aanleg	338
19	X	Step2Work - Genk Uitzendkantoor	341
20	X	Vliegen D. Ind. Techn. - Beringen Lekdetectie en rioolinspectie	355
21	6	Herpee - Sint-Truiden Fruitteelt	359
22	30	Gentle - Heusden-Zolder Uitgeverij van gemeentelijke informatie en cartografiepublicaties	365
23	X	Distributie Govaerts Yves - Wellen Transport en logistiek bedrijf	379
23	X	SPAR Tongeren - Tongeren Supermarkt	379
25	X	De Goei Goesting - Hasselt Restaurant	384

AMBASSADEUR KLEINE BEDRIJVEN:
MARC SWEVERS IMMOBILIËN

‘Er zijn nog blinde vlekken’

Van een carrièreswitch gesproken. Marc Swevers ruilde in 2003 de horeca in voor de vastgoedsector. Met succes. Samen met zijn partner Joke Debevere bouwde hij in korte tijd het grootste vastgoedkantoor van Limburg uit.

DIRK VAN THUYNE, FOTOGRAFIE EMY ELLEBOOG

Na een carrière in de horeca veranderde de nu 58-jarige Marc Swevers in 2003 het geweer van schouder. De Limburger ging opnieuw studeren en vestigde zich later als vastgoedmakelaar. In het begin was het niet gemakkelijk om zijn plaatsje te veroveren. “Ik stond er helemaal alleen voor. Foto’s maken, borden ophangen, advertenties plaatsen, enzovoort. Er komt heel wat bij kijken”, vertelt hij. In 2010 leerde hij zijn partner Joke Debevere kennen en ook professioneel sprong er een vonk over. Ook Debevere kreeg de smaak voor vastgoed te pakken. “Samen hebben we bewust gekozen voor het groeipad”, zegt Marc Swevers. “Door de jaren heen is ons team, onder leiding van CEO Axel Iven, steeds groter geworden. Inmiddels hebben we al 22 mensen aan boord, onder wie 9 erkende makelaars. Ze zijn actief vanuit vier locaties: Beringen, Borgloon, Hasselt en Heusden-

Zolder. Daarmee zijn we het grootste vastgoedkantoor van de provincie Limburg.”

Verkopersmarkt

Joke Debevere en Marc Swevers blijven vrij bescheiden over de snelle evolutie van hun vastgoedkantoor. “De jongste jaren was het niet zo moeilijk om fors te groeien. De vastgoedmarkt is uiterst conjunctuurgevoelig en we hadden te maken met een echte verkopersmarkt. Uit schrik om achter het net te vissen, haptten de kopers heel snel toe. Het beslissingsproces was extreem kort, sommige panden waren binnen de tien minuten verkocht”, vertelt Marc Swevers. Een snel aantrekkende rente heeft het gezicht van de vastgoedmarkt echter veranderd en dat leidt tot een aangepaste ambitie. “Onze focus ligt nu op het behoud van dat hoge niveau.” Toch koesteren ze nog heel wat plannen. “In Limburg hebben we nog wel enkele blinde vlekken. We zijn amper actief in het noorden en ook aan de Maaskant ligt er



AXEL IVEN, JOKE DEBEVERE EN MARC SWEVERS “De jongste jaren was het niet zo moeilijk om fors te groeien.”

voor ons ruimte om te groeien. We beschikken daarvoor over verschillende opties. We kunnen eigen kantoren openen, maar we hebben ook al nagedacht over een overname of een franchisingformule waarbij een jonge collega zich onder onze vlag aan de markt kan presenteren.”

Geen 9-to-5-baan

Een belangrijke rem op de groei is – zoals voor heel wat ondernemers – het vinden van de juiste mensen. “Erkende makelaars zijn heel moeilijk te vinden”, weet Joke Debevere. “Voor bedienden ligt het iets gemakkelijker. Die interesse heeft wellicht te maken met de televisieprogramma’s over ons beroep. Al hangen die niet altijd een juist beeld op. Veel mensen onderschatten de sector. Vastgoed is allesbehalve een 9-to-5-baan.”